

- **UA** Zone urbaine de centre ville
- **UB1** Zone urbaine périphérique (hauteur maxi R+1+c)
- **UB2** Zone urbaine périphérique (hauteur maxi R+2+c)
- **UC** Zone urbaine d'extension diffuse
- **UE** Zone urbaine d'équipements
- **UF** Zone urbaine de faubourgs
- **UZ** Zone urbaine d'activités
- **1AUh** Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat, ouverture immédiate
- **1AUm** Zone à urbaniser à vocation mixte (habitat, équipements, activités) ouverture immédiate
- **1AUe** Zone à urbaniser à vocation d'équipements, ouverture immédiate
- **1AUz** Zone à urbaniser à vocation d'activités, ouverture immédiate
- **A** Zone agricole
- **Ap** Zone agricole d'intérêt paysager
- **Ah** Zone agricole d'habitat diffus
- **Aj** Zone agricole de jardins
- **NP** Zone naturelle protégée
- **NL** Zone naturelle de loisirs et de tourisme
- **Nh** Zone naturelle d'habitat diffus
- **Nj** Zone naturelle de jardins

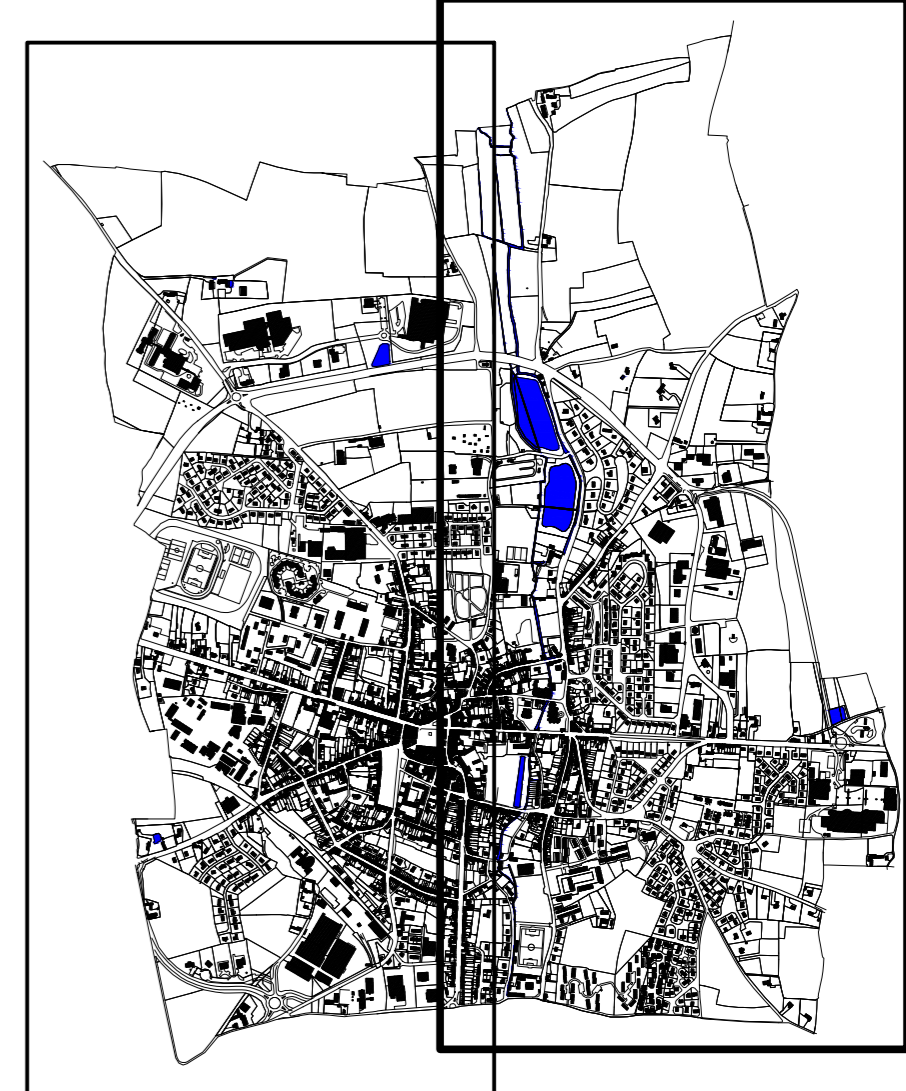
Élément de paysage à protéger au titre de l'article L.123-1-5-III-2° du Code de l'urbanisme

- Haies, alignement d'arbres remarquable
- Élément de patrimoine bâti
- Élément de paysage (boisement, parc, jardin)
- Place urbaine à mettre en valeur
- Zone humide fonctionnelle
- Itinéraire de randonnée à préserver
- - - Itinéraire "La Sarthe à vélo"
- Ancien site industriel ou d'activité susceptible d'avoir été pollué (source BASIAS)
- Zone de sensibilité archéologique
- ▨ Zone inondable délimitée par l'Atlas des Zones Inondables de l'Orne Saosnoise
- ▨ Secteur soumis à des risques de mouvement de terrain (cavités souterraines)
- Site d'exploitation agricole en activité
- ▨ Emplacement réservé

- - - Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- ▨ Zone non aedificandi
- - - Interdiction de création de nouveaux accès hors agglomération dans les conditions précisées au règlement

COMMUNE DE MAMERS
DEPARTEMENT DE LA SARTHE

PLAN LOCAL D'URBANISME



Plan de zonage
Partie Est

